



Bodenrichtwerte zum Stichtag 1.1.2011

- erschließungsbeitragsfrei -

Gemeinde	Zonen-Nr.	Nutzung	Bodenrichtwert	Definition des Richtwertgrundstücks		
				GFZ	Größe	Tiefe
Gemarkung		W = Wohnbauflächen G = Gewerbliche Bauflächen				
Bemerkung		M = Gemischte Bauflächen MI = Mischgebiet MD = Dorfgebiet MK = Kerngebiet S = Sonderbauflächen SO = Sondergebiet L = Landwirtschaft GL = Gartenland WI = Wingert A = Ackerland GR = Grünland LH = Landwirtschaftl. Hoffläche SAN= Sanierungsgebiet	[€/m ²]		[m ²]	[m]
Mossautal						
Güttersbach		L	0,85	-	-	-
	01	W	85	-	800	-
	02	W	80	-	800	-
	03	M	70	-	800	-
Hiltersklingen		L	0,85	-	-	-
	01	M	50	-	800	-
	02	W	50	-	800	-
	03	M	50	-	-	-

1)

Gutachterausschüsse für Immobilienwerte für den Bereich der Landkreise Bergstraße, Darmstadt-Dieburg, Groß-Gerau und Offenbach, des Odenwaldkreis, sowie der Städte Bensheim, Dietzenbach, Heppenheim, Lampertheim, Neu-Isenburg und Viernheim.



Bodenrichtwerte zum Stichtag 1.1.2011

- erschließungsbeitragsfrei -

Gemeinde	Zonen-Nr.	Nutzung	Bodenrichtwert [€/m ²]	Definition des Richtwertgrundstücks		
				GFZ	Größe [m ²]	Tiefe [m]
Gemarkung		W = Wohnbauflächen G = Gewerbliche Bauflächen				
Bemerkung		M = Gemischte Bauflächen MI = Mischgebiet MD = Dorfgebiet MK = Kerngebiet S = Sonderbauflächen SO = Sondergebiet L = Landwirtschaft GL = Gartenland WI = Wingert A = Ackerland GR = Grünland LH = Landwirtschaftl. Hoffläche SAN= Sanierungsgebiet				
Hüttenthal		L	0,85	-	-	-
	01	W	55	-	800	-
	02	M	55	-	800	-
Ober-Mossau		L	0,90	-	-	-
	01	W	50	-	800	-
	02	M	40	-	800	-
	03	M	45	-	800	-
	05	M	45	-	800	-
	06	W	45	-	800	-

1)

Gutachterausschüsse für Immobilienwerte für den Bereich der Landkreise Bergstraße, Darmstadt-Dieburg, Groß-Gerau und Offenbach, des Odenwaldkreis, sowie der Städte Bensheim, Dietzenbach, Heppenheim, Lampertheim, Neu-Isenburg und Viernheim.



Bodenrichtwerte zum Stichtag 1.1.2011

- erschließungsbeitragsfrei -

Gemeinde	Zonen-Nr.	Nutzung	Bodenrichtwert	Definition des Richtwertgrundstücks		
				GFZ	Größe	Tiefe
Gemarkung		W = Wohnbauflächen G = Gewerbliche Bauflächen	[€/m ²]		[m ²]	[m]
Bemerkung		M = Gemischte Bauflächen MI = Mischgebiet MD = Dorfgebiet MK = Kerngebiet S = Sonderbauflächen SO = Sondergebiet L = Landwirtschaft GL = Gartenland WI = Wingert A = Ackerland GR = Grünland LH = Landwirtschaftl. Hoffläche SAN= Sanierungsgebiet				
Unter-Mossau		L	1,00	-	-	-
	01	W	45	-	-	-
	02	M	45	-	800	-

1) Gutachterausschüsse für Immobilienwerte für den Bereich der Landkreise Bergstraße, Darmstadt-Dieburg, Groß-Gerau und Offenbach, des Odenwaldkreis, sowie der Städte Bensheim, Dietzenbach, Heppenheim, Lampertheim, Neu-Isenburg und Viernheim.